

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
«ОФОРТ-К»,
620137, г. Екатеринбург,
ул. Комвузовская, 21б, оф. 14

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.12.2015

№ RU 66302000-5598-2015

Администрация города Екатеринбурга

В соответствии с Решением Арбитражного суда Свердловской области от 04.06.2014 и руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:


1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже, со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, наименование организации, выдавшей положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО «Управление государственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 16.11.2015 № 66-1-2-0382-15/15-0526-1
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:02 06 025:13
	Номер кадастрового квартала	



	(кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:02 06 025		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14.09.2015 № RU66302000-09406 Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Молокова» «Жилой дом с подземной автостоянкой по пер. Красному в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга» ш. 5.126-... 2015 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:			
	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ГП)			
	Общая площадь (кв.м)	8 107,84	Площадь участка (кв. м)	2417,0
	Общая площадь автостоянки (кв.м)	2 408,5		
	Общая площадь квартир (кв. м)	5 174,4		
	Общая площадь встроенных помещений (кв. м)	238,24		
	Строительный объем (куб. м)	29 622,2	в том числе подземной части (куб. м)	1 296,0
	Строительный объем подземной автостоянки (куб. м)	7 989,14		
	Количество этажей (шт.)	18	Максимальная высота (м)	59,0
	Количество подземных этажей (шт.)	2	Количество квартир	61
	Количество подземных этажей автостоянки (шт.)	2		
	Площадь застройки (кв. м)	562,5	Вместимость автостоянки (м/мест)	60
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, город Екатеринбург, Железнодорожный район, пер. Красный		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "30" января 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр-5.126-ПОС)

Заместитель главы Администрации города
Екатеринбурга по вопросам капитального
строительства и землепользования


С.П.Мямин

«26» октября 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "30" сентября 20 18 г.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



М.М. Волков

«26» июля 2017 г.

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 20 18 г.

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



М.М. Волков

«26» марта 2018 г.

Прошито 149 листов

Исполнитель И.И.И.

Департамент архитектуры, градостроения
и регулирования землепользования
и жилищно-коммунального хозяйства
и городского хозяйства города Екатеринбурга
отдел выдачи разрешений на строительство
и ввод объекта в эксплуатацию
ведущий специалист
Иванов И.И.
(подпись И.И.И.)